



Република Србија

Општина Стара Пазова

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

Број: ROP-SPZ-28622-LOC-1/2021

Дана: 27.11.2021. године

СТАРА ПАЗОВА, Светосавска бр.11

Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 031-111/2021-III од 21.07.2021. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 118. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 18/16 и 95/18) члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19)поводом поднетог захтева од 31.08.2021. године од стране Млађена Ђуровића из Нове Пазове кога заступа „Техно Пројект“ с.р. из Старе Пазове (ПИБ 102695520) ул. Ђирила и Методија бр. 15 локал 13 тј. овлашћено лице Марина Маринко Новак из Старе Пазове за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта са гаражом, спратности П+1/П+0 на кат. парц. бр. 5874/21 к.о. Нова Пазова доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова под бројем ROP-SPZ-28622-LOC-1/2021 од 31.08.2021. год. за изградњу стамбеног објекта на кат. парц. бр. 5874/21 к.о. Нова Пазова зато што постоји недостатак у графичкој документацији идејног решења бр. ИДР-ГП-030/2021 од августа 2021. год. јер није приложен цртеж у ПДФ формату.

Образложење

Инвеститор Млађен Ђуровић из Нове Пазове, кога заступа „Техно Пројект“ с.р. из Старе Пазове (ПИБ 102695520) ул. Ђирила и Методија бр. 15 локал 13 тј. овлашћено лице Марина Маринко Новак из Старе Пазове, поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта са гаражом на кат. парц. бр. 5874/21 к.о. Нова Пазова у Новој Пазови, дана 31.08.2021.године под бројем ROP-SPZ-28622-LOC-1/2021.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.
- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 2270,00 дин.
- Пуномоћје
- Идејно решење израђено је од стране „Техно Пројект“ с.р. из Старе Пазове бр. ИДР-ГП- 030/2021 од августа 2021. год.
- Катастарско топографски план израђен од стране „Absolut documents VS“ д.о.о. Стара Пазова 17.05. 2021.год.
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова.

Имајући у виду да је одредбом чл. 3 ст. 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) прописано да се техничка документација „доставља у dwg или dwf формату потписаном., а ако тај формат није потписан иста документација се доставља и у pdf формату...“, а како је техничка документација достављена у dwg формату не потписана, а у pdf формату није достављена с обзиром да у графичкој документацији ИДР-а недостаје цртежто је у складу са чл. 8. став 1. Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, услагашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6.став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада,

Биљана Симеуновић струк. инж. грађ.

Радомир Невајда, дипл.правник

Начелница,

Душанка Грозданић Миловић, дипл.инг.арх.

Доставити:

Млађен Ђуровић из Нове Пазове путем пуномоћника